SEAMEC LIMITED
A member of MMG

Regd. Office: A-901-905, 9th Floor, 215 Atrium, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai 400 093, India
Tel.: +91-22-6694 1800 • Fax : +91-22-6694 1818 • E-mail : contact@seamec.in • CIN : L63032MH1986PLC154910

SEAMEC/BSE/SMO/NEWSPAPERPUBLICATIONPBNOTICE/2009/2024

September 20, 2024

BSE Limited
Phirojee Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400001

Trading Symbol: 526807

Sub: Newspaper Advertisement of Notice of Postal Ballot

Dear Sir / Madam,

In continuation to our intimations on SEAMEC/BSE/SMO/0808/2024 and SEAMEC/BSE/SMO/POSTALBALLOT/1909/2024 dated 8th August 2024 and 19th September, 2024 respectively, and pursuant to Regulation 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith copies of the Newspaper Cuttings published in "Financial Express" (English) and "Navshakti" (Marathi) on 20th September, 2024 both Mumbai Edition with regard to the captioned subject.

We request you to take the above on record and disseminate the same on your website.

Thanking you,

Yours Faithfully,
For SEAMEC LIMITED

S.N. Mohanty
President – Corporate Affairs, Legal and Company Secretary

KERALA WATER AUTHORITY e-Tender Notice

Tender No: RT70/24-25/SE/PHC/PKD

Jal Jeevan Mission- CWSS to Karimba, Kongad and Mundur GPs- Reappropriation-Construction of 13 LL OHSR at Parackal in Karimba Panchayath including laying of pipe line in the uncovered areas of Karimba, Kongad and Mundur Panchayaths. **EMD:** Rs. 200000, **Tender fee:** Rs. 11025, **Last Date for submitting Tender:** 03-10-2024 03:00: pm **Phone:** 04912544927 **Website:** www.kwa.kerala.gov.in, www.etenders.kerala.gov.in

Superintending Engineer
PH Circle
Palakkad

KWA-JB-GL-6-611-2024-25

SEAMEC LIMITED

CIN: L63032MH1986PLC154910

Regd. & Corp. Office : A-901-905, 9th Floor, 215, Atrium, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400093 | **Tel :** (91) 22-66941800 / 33041800
Fax : (91) 22-66941818 / 33041818 | **Website:** www.seamec.in; | **Email:** contact@seamec.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given that pursuant to Section 108 and Section 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, (the "Act") (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force), read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, ('Rules'), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations'), Secretarial Standard on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India ('SS-2'), each as amended, and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') for holding general meetings/ conducting postal ballot process through e-Voting vide General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023, (collectively the **'MCA Circulars'**), and pursuant to other applicable laws and regulations, the Company proposes to seek approval of the members for appointment of Dr. Amarjit Chopra (DIN: 00043355) as a Non-Executive and Independent Director of the Company for a term of five consecutive years from August 8, 2024 to August 7, 2029, by way of Special Resolution through Postal Ballot by voting through electronic means only ("e-voting" / "remote e-voting").

The Notice of the Postal Ballot dated August 8, 2024 has been sent only via electronic mode on Thursday, September 19, 2024 to those members whose names appear in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-off date of Friday, September 13, 2024 and whose email IDs are registered with the Company / Depositories.

The copy of the postal ballot notice is available on the Company's website at www.seamec.in, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of NSDL at https://nsdl.co.in/. Members who do not receive the postal ballot notice may download it from the abovementioned websites.

The Board of Directors of the Company has appointed M/s. Satyajit Mishra & Co., Company Secretary in Practice, as the scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the Postal Ballot through E-voting process in a fair and transparent manner.

Members are requested to provide their assent or dissent through e-voting only in accordance with MCA Circulars. The Company has entered into an agreement with NSDL for facilitating e-voting to enable members to cast their votes electronically. The detailed procedure for e-voting is enumerated in the Notes to Postal Ballot Notice dated August 8, 2024. Members are requested to note that e-voting shall commence from Monday, September 23, 2024 at 09:00 A.M. (IST) and shall end on Tuesday, October 22, 2024 at 05:00 P.M. (IST). The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on the resolution is cast by a Member, the member shall not be allowed to change it subsequently.

In accordance with the abovementioned Circulars, physical copies of the postal ballot notice along with postal ballot forms and pre-paid business reply envelope will not be sent to the members. The communication of the assent or dissent of the Members would take place through the remote e-voting system only.

The voting rights of the members shall be reckoned on the paid up value of equity shares registered in the name of the members as on the cut-off date i.e. Friday, September 13, 2024. A person who is not a member as on the cut-off date shall treat the Postal Ballot Notice for information purpose only.

Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to the company at contact@seamec.in and rta@cbmsl.com along with copy of the signed request letter mentioning the name and address of the member, self-attested copy of the PAN Card, and self-attested copy of any document (as an address proof) in support of the member. Members holding shares in dematerialized mode are requested to update / register their email address with the relevant Depository Participants.

In case of any queries relating to e-voting, Members may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com under download section or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL on call at 022 - 4886 7000 or send a request to evoting@nsdl.com.

The result of the postal ballot by e-voting shall be announced on or before Thursday, October 24, 2024. The results will also be uploaded on the websites of the Company at www.seamec.in, the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India at www.bseindia.com and www.nseindia.com and NSDL at https://nsdl.co.in/.

By Order of the Board of Directors
For Seamec Limited
Sd/-
S. N. Mohanty
President – Corporate Affairs, Legal and Company Secretary

Place : Mumbai
Date : September 19, 2024

SHRIRAM FINANCE LIMITED
(Formerly known as SHRIRAM TRANSPORT FINANCE COMPANY LIMITED)

PUBLIC NOTICE

This is to inform our customers and public at large that our **Bramhapuri-Chandrapur Branch** located at First Floor, Karvat Complex, Above Central Bank of India, Wadsa Road, Bramhapuri, Maharashtra - 441206 will shift to First Floor, Plot No.1 and Pohamil Plot, Survey No. 548/8, Plot No.12, Balaji Nagar, Jhansi Rani Square, Wadsa Road, Vidyanagar, Bramhapuri, Chandrapur, Maharashtra - 441206, from 23rd December, 2024.

The Customers are requested to contact the new office premises for their needs.

REGIONAL BUSINESS HEAD

SHRIRAM FINANCE LIMITED
(Formerly known as SHRIRAM TRANSPORT FINANCE COMPANY LIMITED)

PUBLIC NOTICE

This is to inform our customers and public at large that our **Hinganghat - Wardha Branch** located at First Floor, Sant Ghyneshwar Ward, Near Bharat Petrol Pump, Hinganghat, District Wardha, Maharashtra - 442301 will shift to Ground Floor, Opposite Katariya Bhavan, Jain Mandir Road, Hinganghat, Hinganghat, Wardha, Maharastra - 442301 from 24th December, 2024.

The Customers are requested to contact the new office premises for their needs.

REGIONAL BUSINESS HEAD

SIR SHADI LAL ENTERPRISES LIMITED

CIN : L51909UP1933PLC146675

Registered office : Upper Doab Sugar Mills, Shamli-247 776, Uttar Pradesh
Website : www.sirshadilal.com, E-mail : shares@ssel.trivenigroup.com
Phone : 01398-250064, Fax : 01398-250032

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given to the Members of SIR SHADI LAL ENTERPRISES LIMITED (the "Company"), pursuant to Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended ("Management Rules") read with the General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020 and the latest once being General Circular No. 09/2023 dated 25th September, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars")and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that the following agenda items are proposed for consideration by the Members of the Company for approval by means of Postal Ballot by voting through electronic means ("remote e-voting").

To consider and approve appointment of Ms. Ratna Dharashree Viswanathan (DIN: 07278291), as an Independent Director (in the capacity of Non-Executive Independent Director) of the Company for a term of Two consecutive years with effect from September 18, 2024 (Special Resolution).

In compliance with the MCA Circulars, the Company has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice, by electronic means only, on Thursday, September 19, 2024 to those members of the Company whose names appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners as maintained by the Company/ Depositories, respectively, as at close of business hours on Friday, September 13, 2024 (the 'Cut-off date') and whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories. The Postal Ballot Notice is available on the Company's website at www.sirshadilal.com, websites of the Stock Exchange i.e. BSE at www.bseindia.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

Members whose names appeared on the Register of Members / List of Beneficial Owners as on the Cut-off date are entitled to vote on the Resolutions as set forth in the Postal Ballot Notice. The voting rights of the members shall be reckoned in proportion to the paid-up equity shares held by them as on the Cut-off date. A person who is not a member as on the Cut-off date shall treat the Postal Ballot Notice for information purpose only.

In compliance with MCA circulars, the Company has provided only the remote e-voting facility to its Members, to enable them to cast their votes electronically instead of submitting the physical Postal Ballot form. The communication of the assent or dissent of the members would take place only through the remote e-voting system. For this purpose, the Company has entered into an agreement with NSDL for facilitating remote e-voting to enable the members to cast their votes electronically only. The detailed procedure and instructions for remote e-voting are enumerated in the Postal Ballot Notice. Remote e-voting shall commence at 09:00 a.m. (IST) on Friday, September 20, 2024 and shall end at 05:00 p.m. (IST) on Saturday, October 19, 2024. The remote e- voting facility will be disabled for voting by NSDL upon expiry of the aforesaid voting period.

Members who not yet registered their e-mail addresses are requested to register the same with their respective depository participant in case the shares are held in electronic form and with the Company's registrar Alankit Assignment Limited as detailed in notes to the Postal Ballot notice

The Board of Directors of the Company has appointed Ms. Leena Jain, Practicing Company Secretaries (CP No4946/ M.No 10286) New Delhi as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process through remote e-voting in a fair and transparent manner.

The result of the Postal Ballot will be announced within two working days from the last date of voting and will also be simultaneously displayed on the notice board of the Company at its Registered Office and Corporate Office. The results will also be uploaded on the website of the Company, website of NSDL and will also be intimated to BSE. In case of any queries / grievances connected with voting by electronic means, you may contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL at evoting @nsdl.co.in or at telephonic number 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000. You may also refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholders and e-Voting user manual for shareholders available at the download section of https://evoting.nsdl.com. In case of any queries related to Postal Ballot Notice or in case any member, whose name appears in the Register of Members / List of Beneficial Owners as on the cut-off date, has not received the Postal Ballot Notice, he/she may write to shares@ssel.trivenigroup.com.

For Sir Shadi Lal Enterprises Ltd.
Sd/-
Ajay Kumar Jain
Company Secretary
FCS-5826

Date : 19.09.2024
Place : Shamli (U.P.)

SHRIRAM FINANCE LIMITED
(Formerly known as SHRIRAM TRANSPORT FINANCE COMPANY LIMITED)

PUBLIC NOTICE

This is to inform our customers and public at large that our **Panipat-Karnal Branch** located at 3673/3, Delux Complex, Sanjay Chowk, NH-1, Panipat, Haryana - 132103 will shift to First Floor, Above Punjab and Sind Bank, Behind of PVR Cinema, Barsat Road, Panipat, Panipat, Haryana - 132103 from 26th December, 2024.

The Customers are requested to contact the new office premises for their needs.

REGIONAL BUSINESS HEAD

SHRIRAM FINANCE LIMITED
(Formerly known as SHRIRAM TRANSPORT FINANCE COMPANY LIMITED)

PUBLIC NOTICE

This is to inform our customers and public at large that our **Warna Branch** located at B/5, CHCS No.2132, Plot No.108, Kodoli (Tal), Panhala, Maharashtra - 416214 will shift to Ground Floor, Shop No. 01, Plot No.11, Co. Operative Housing Society, Main Road, District - Kolhapur, Near Nagari Urban Bank, Talula - Panhala, Kolhapur, Maharashtra - 416114 from 26th December, 2024.

The Customers are requested to contact the new office premises for their needs.

REGIONAL BUSINESS HEAD

AU SMALL FINANCE BANK

Registered Office : 19-A Dhuleshwar Garden, Jaipur, Rajasthan, India, 302001.
www.aubank.in

LOAN AGAINST GOLD - AUCTION NOTICE ON "AS IS WHERE IS" BASIS

The below mentioned borrower/s have been issued notices to pay their outstanding amounts towards the loan against gold facilities availed from AU Small Finance Bank Limited ("Bank"). Since the borrower/s has/have failed to repay his/their dues, we are constrained to conduct an auction of pledged gold items/articles on **25 Sep 2024 between 11:00 AM - 3:00 PM (Time)** at below mentioned branches according to the mode specified therein. In the case of deceased borrowers, all conditions will be applicable to legal heirs. Please note that in the event of failure of the above auction, the bank reserves its right to conduct another auction without prior intimation.

E-Auction Branch Details (E-auction will be conducted by using Weblink https://gold.samil.in)

AHMEDNAGAR - 24660001193795 | **AKOLA** - 23660002277453 23660002307228 | **AMALNER** - 24660001102189 24660001103527 | **AMRAVATI** - 23660001851400 23660002212906 23660002296096 23660002325933 23660002347952 23660002379231 23660002396808 24660000333061 24660000825915 24660000833170 24660000959693 24660000986351 | **ANDHERI FOUR BUNGALOWS** - 9001090135017680 | **BHUSAWAL** - 23660002191883 23660002209893 23660002216879 23660002220511 23660002265375 23660002287413 23660002288072 23660002301949 23660002303515 23660002327660 23660002329176 23660002334836 24660000064116 24660000085316 24660000335887 24660000833510 24660000961778 24660000991041 24660000991251 24660001078513 24660001117241 24660001144729 24660001162904 24660001184933 24660001209838 24660001233262 24660001388549 | **CHALISGAON** - 23660002030208 23660002193720 23660002251672 23660002263549 23660002288292 23660002328348 | **CHANDRAPUR** - 9001090135349510 | **DHULE** - 23660002299221 | **GONDIYA** - 23660002163667 | **HINGNA** - 23660001718112 24660001120104 | **KHAMGAON** - 24660000673690 24660001233302 | **KHARADI** - 24660001161656 24660001171727 | **MIRA ROAD THANE** - 9001090139533570 9001090139724820 | **NAGPUR** - 9001090135589760 | **NAGPUR - SHANKAR NAGAR** - 24660001072504 24660001214708 | **NANDGAON** - 24660000127109 24660001059089 24660001156596 24660001188515 | **NASHIK** - 9001090135388550 | **NIPHAD** - 24660000022106 | **PARTUR** - 23660002227148 | **PUNE** - 23660002310132 24660001008776 24660001104765 24660001109476 24660001121173 24660001140806 24660001240138 | **PUSAD** - 23660002254416 24660001158523 24660001221464 | **SHIRPUR** - 23660002237339 23660002275016 24660000212639 24660001080278 24660001165479 | **SHRIGONDA** - 23660002203243 24660001073082 | **THANE POKHARAN** - 9001090135137430 | **WARDHA** - 23660002195496 | **YAVATMAL** - 24660000123776 |

Note: The auction is subject to certain terms and conditions mentioned in the bid form, which is made available before the commencement of auction.

Sd/-
Manager
AU Small Finance Bank Limited

Modern Engineering and Projects Limited

Shaping the Road Ahead

MODERN ENGINEERING AND PROJECTS LIMITED

Modern Engineering and Projects Limited (**"Company"** or **"Issuer"**) was incorporated as Singtom Tea Co: (1946) Limited under the Companies Act, 1913 at Calcutta on February 26, 1946. The name was changed to Modern Convertors Limited on May 18, 1976 vide a fresh Certificate of Incorporation issued by the Registrar of Companies, West Bengal. The name of the Company was once again changed to its current name Modern Engineering and Projects Limited on December 03, 2021 vide a fresh Certificate of Incorporation issued by the Registrar of Companies, Kolkata, West Bengal. Our Registered Office has been shifted from the state of West Bengal to Maharashtra vide the Order of the Regional Director dated December 17, 2021 which was registered with Registrar of Companies, Mumbai vide Certificate of Registration of Regional Director Order for change of State dated April 28, 2022. For details of changes in the name and in the registered office of our Company, refer chapter titled "General Information' on page 36 of the Letter of Offer.

This is only an advertisement for information purposes and not for publication, distribution or release directly or indirectly outside India. This is not an announcement for the offer document. All capitalized terms used and not defined herein shall have the meaning assigned to them in the letter of offer dated August 14, 2024 (the "Letter of Offer" or "LOF") filed with the Designated stock exchange, namely The Calcutta Stock Exchange Limited ("CSE"), Stock Exchange from where the Company has sought the permission to use the bidding Platform i.e., BSE Limited ("BSE") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") for information purposes only.

ABHA PROPERTY PROJECT LIMITED

Our Company was incorporated as "Abha Property Project Limited" as a public limited company under the provisions of Companies Act, 1956 vide Certificate of Incorporation dated May 10, 1985, issued by Registrar of Companies, N.C.T of Delhi & Haryana. Our registered office sifted from NCT of Delhi to the state of West Bengal in the year 2001 pursuant to the Company Law Board (CLB), Northern Region Bench, New Delhi, order dated October 16, 2001.

Registered Office: 29, Ganesh Chandra Avenue, 4th Floor, Room No 407, Kolkata - 700 013,
Contact Person: Mr. Santanu Kumar Hazra, Company Secretary & Compliance Officer; **Telephone No.:** +91-33-6644 7200;
Fax No.: +91-33-6644 7201, **E-Mail ID:** abhaproperty@gmail.com; **Website:** https://abhaproperty.in/;
CIN: L51909WB2001PLC093941

OUR PROMOTERS: (I) MR. JAGDISH PRASAD AGARWALLA AND (II) MRS. SITA AGARWALLA

RIGHTS ISSUE OF UP TO 94,99,900 (NINETY FOUR LAKHS NINETY NINE THOUSAND NINE HUNDRED) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- (RUPEES TEN ONLY) EACH OF OUR COMPANY (THE "EQUITY SHARES") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 10/- (RUPEES TEN ONLY) PER EQUITY SHARE FOR AN AMOUNT OF ₹ 9,49,99,000/- (RUPEES NINE CRORES FORTY NINE LAKHS NINETY NINE THOUSAND ONLY) ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF 5 (FIVE) RIGHT SHARES FOR EVERY 1 (ONE) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES HELD BY SUCH ELIGIBLE SHAREHOLDER AS ON WEDNESDAY, AUGUST 14, 2024, BEING THE RECORD DATE (THE "ISSUE"). FOR FURTHER DETAILS, PLEASE REFER TO "TERMS OF THE ISSUE" BEGINNING ON PAGE 120 OF THE LETTER OF OFFER.

BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of the Company thank all investors for their response to the Issue, which opened for subscription on

नारायण विरप्पा उद्यवार याच उत्तराधिकारी म्हणून प्रत्येकी १/८वा समान हिस्सा मिळण्याचा हक्कदार आहेत म्हणजेच सदर फ्लॅटमधील एक-अर्धा (५०%) अविभाजित हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, शेअर्स आणि दावे. कोणत्याही व्यक्तीस सदर फ्लॅटच्या संदर्भात किंवा विरोधात किंवा भागासंबंधित वारसाहक्क, अंत्यदान, गहाण, प्रभार, ताबा, विश्वस्त, विक्री, अभिहस्तांतरण, देवाणघेवाण, भेट, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, भाडेकरार, पोट-भाडेकरार, परवाना, उप-परवाना, सुविधाधिकार, प्रलंबित वाद, देखभाल, विभाजन, विश्वस्त, लेखी करार, योजना, हस्तांतरण किंवा दावा, विवाद, खटला, हुकूम, आदेश, जप्ती, मागणी, किंवा अन्य काही किंवा कोणताही इतर हक्क किंवा हितसंबंध काहीच्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर खाली स्वाक्षरीकारांना ते प्रकाशित झाल्यापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत अश्या दाव्यांच्या पुराव्यासह लिखित स्वरूपात सदर कळविणे याद्वारे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, असे कोणतेही अधिकार आणि हितसंबंधाचा दावा किंवा मागणी, जर असेल तर, माफ केले गेले आहे असे मानले जाईल आणि/किंवा सर्व हेतू आणि उद्दिष्टांसाठी सोडले गेले आहेत आणि माझ्या अशीलांवर बंधनकारक नसेल.

दिनांक: २०.०९.२०२४
मुंबई: ४०००८०

सही/-
श्री. एच.एम. यादव,
वकील उच्च न्यायालय,
५१, इंदिरा कॉलनी, बालराजेश्वर रोड,
मुलुंड (प), मुंबई: ४०० ०८०.

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.- ३
वित्त मंत्रालय, भारत सरकार,
सेक्टर ३०ए, रघुलीला मॉलच्या पुढे, वाशी रेल्वे स्टेशन जवळ, वाशी,
नवी मुंबई-४००७०३.
वसुली प्रक्रिया क्र. २६४ सन २०१९

पंजाब नॅशनल बँक . प्रमाणपत्र धारक
विरूध्द
मे. पटेल अॅग्रो फार्म आणि इतर प्रमाणपत्र कर्जदार

विक्री उद्घोषणा मांडण्याकरिता उद्घोषणा

(सीडी १) मे. पटेल अॅग्रो फार्म (मालक अमीर अहमद खान)
५०२ डी-१/४, यमुना नगर, न्यू लिंक रोड, ओशिवारा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५३
आणि तसेच येथे, गाळा क्र. २५ आणि २६, स. क्र. २७३बी, गाव मागाठाणे, मॅडम आटा फॅक्टरी समोर, खुडूस जवळ, भिंवडी वाडा रोड, ता. वाडा, ठाणे - ४२१३१२.

(सीडी २) मे. पटेल एन्टरप्रायजेस (मालक श्री. नासिर ए. खान)
येथे, गाळा क्र. २५ आणि २६, स. क्र. २७३बी, गाव मागाठाणे, मॅडम आटा फॅक्टरी समोर, खुडूस जवळ, भिंवडी वाडा रोड, ता. वाडा, ठाणे - ४२१३१२.

ज्याअर्थी पीठासिन अधिकारी यांनी तुमच्या विरोधात रु. ३,०७,०४,१४७/- **(रुपये तीन करोड सात लाख चार हजार एकशे सत्तेचाळीस मात्र)** सह परिव्यय आणि व्याज अर्जदार बँक/वित्तीय संस्था यांना चुकती करण्यासाठी **ओए क्र. ७८२ सन २०१६** मधील वसुली प्रमाणपत्र निर्गमित केले होते आणि ज्याअर्थी तुम्ही म्हणजेच सीडींनी रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकत जप्त केली आणि तिच्या विक्रीचे आदेश दिले.

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता २३/१०/२०२४ ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावा किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे परिशिष्ट

औद्योगिक गाळा क्र. ई-२५ ते ई-२६, तळ मजला, पटेल एन्टरप्रायजेस, गट क्र. २७३बी, मॅडम आटा फॅक्टरी समोर, उचट रोड, कुडूस वाडा रोड, गाव मागाठाणे, तालुका वाडा, जि. पालघर- ४२१३१२.
सदर ०६/०९/२०२४ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले.

(शिक्का)

दीपा सुब्रमनियन
वसुली अधिकारी-I
कर्ज वसूली न्यायाधिकरण-३

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद

नगरपरिषद दुबे रुग्णालय ईमारत, पहिला मजला, आदर्श विद्यामंदिर रोड, बदलापूर रेल्वे स्टेशन (पूर्व), कुळगांव, पिन - ४२१ ५०३,
ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे. ईमेल : coud.kulgaonbadalapur@maharashtra.gov.in, वेबसाईट : https://kbmc.gov.in

जा.क्र : कुबनप/भांडार विभाग/७६/२०२४-२०२५ **दिनांक : १९/०९/२०२४**

जाहिर निविदा सूचना क्र.

कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद, ता. अंबरनाथ जिल्हा ठाणे, खालील कामाकरिता योग्य त्या वर्गातील नोंदणीकृत संस्था मक्तेदार/पुरवठादार यांजकडून दरपत्रक मागविण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कामाचे नांव	अंदाजित रक्कम रुपये	कोऱ्या निविदा पत्रकाची किंमत (GST १८% सह) (ना परतावा)	इसारा रक्कम रुपये	कामाचा कालावधी
१	आपत्ती व्यवस्थापन साधन सामुग्री देखभाल व दुरुस्तीकरिता संस्था नेमणूक करण्याबाबत	५ लक्ष	रुपये ११८०/-	रुपये ५०००/-	१२ महिने

सदर निविदेबाबत तपशील खालीलप्रमाणे देण्यात येत आहे.

१ ई-निविदा संच विक्री ऑफलाईन दि. २०/९/२०२४ सकाळी १०.३० ते दि. ३०/०९/२०२४ दुपारी १५:०० वाजेपर्यंत भांडार विभागातून प्राप्त होतील. निविदाधारकाकडून प्राप्त होणाऱ्या निविदा मा. मुख्याधिकारी यांच्या दालनात ठेवलेल्या निविदा पेटीमध्ये दि. १/१०/२०२४ रोजी दुपारी १५.०० वाजता पर्यंत टाकावयाची आहेत. तसेच कार्यालयीन वेळेत निविदा फॉर्म मिळतील.
२ निविदा फॉर्म फी व निविदा अनामत (इशारा) रक्कम रोखीन/डी.डी. ने भरणेचे आहे.
३ निविदा उघडणे (शक्य झाल्यास) दि. १/१०/२०२४ दुपारी १६.०० वाजता अथवा अन्य सोयीच्या दिवशी.
४ प्राप्त निविदापैकी कोणतीही एक निविदा स्वीकारण्याचा अथवा कारणाशिवाय सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार मुख्याधिकारी, कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद यांनी राखून ठेवला आहे.
५ निविदा नियम व अटी-शर्तीमध्ये बदल करण्याचा अधिकार मुख्याधिकारी, कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद यांनी राखून ठेवला आहे.

सही/-
(मारुती गायकवाड)
मुख्याधिकारी तथा प्रशासक
कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद,
कुळगांव

सीमेक लिमिटेड

सीआयएन:एल६३०३२एमएच१९८६पीएलसी१५४९१०
नोंदणी आणि कॉर्पोरेट कार्यालय : ए-९०१- ९०५, ९वा मजला, २१५ अॅट्रीयम, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३. **फोन** :+ ९१-२२-६६९४१८००/३३०४१८००
फॅक्स : +९१-२२-६६९४१८१८/३३०४१८१८
वेबसाईट: www.seamec.in; **ईमेल:** contact@seamec.in

पोस्टल बॅलटची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") चा कलम १०८ आणि कलम ११० आणि इतर प्रयोज्य तरतुदी (प्रचलित वेळेकरिता त्यांच्या कोणत्याही सांविधिक सुधारणा किंवा पुनर्अधिनिमिती समाविष्टित), सहवाचता कंपन्यां (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ ("नियम"), सिक्युरिटीज् अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ ("सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स") च्या नियम ४४, इंस्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी केलेले सर्वसाधारण सभेवरील सचिवीय मानक ("एसएस-२"), प्रत्येकी सुधारित नुसार, ला अनुसरून, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. एप्रिल ८, २०२० दिनांकित १४/२०२०, एप्रिल १३, २०२० दिनांकित १७/२०२०, जून १५, २०२० दिनांकित २२/२०२०, सप्टेंबर २८, २०२० दिनांकित ३३/२०२०, डिसेंबर, ३१, २०२० दिनांकित ३९/२०२०, जून २३, २०२१ दिनांकित १०/२०२१, डिसेंबर ८, २०२१ दिनांकित २०/२०२१, मे ५, २०२२ दिनांकित ३/२०२२, डिसेंबर २८, २०२२ दिनांकित ११/२०२२ आणि सप्टेंबर २५, २०२३ दिनांकित ०९/२०२३ (एकत्रितरित्या **"एमसीए परिपत्रके"**) मार्फत निगम व्यवहार मंत्रालय ("एमसीए") द्वारे विहित आवश्यकतेच्या अनुपालनात आणि इतर प्रयोज्य कायदा आणि नियमनला अनुसरून फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यम ("ई-मतदान"/"दूरस्थ ई-मतदान") मार्फत मतदानाद्वारे पोस्टल बॅलट मार्फत विशेष ठरावाच्या मार्गाने ऑगस्ट ८, २०२४ पासून ऑगस्ट ७, २०२९ पर्यंत पाच सलग वर्षाच्या कालावधीकरिता कंपनीचा बिगर कार्यकारी आणि स्वतंत्र संचालक म्हणून डॉ. अमरजीत चोपरा (डीआयएन: ०००४३३५५) यांची नियुक्ती करिता सभासदांची मंजुरी मिळवण्यासाठी कंपनी प्रस्तावित आहे.

ऑगस्ट ८, २०२४ दिनांकित पोस्टल बॅलटची सूचना फक्त त्या सभासदांना गुरुवार, सप्टेंबर १९, २०२४ रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यम मार्फत पाठवले आहे ज्यांच्या नावे शुक्रवार, सप्टेंबर १३, २०२४ या कट-ऑफ तारखे रोजीस सभासदांची नोंदवही/लाभकारी मालकांच्या नोंदवहीमध्ये नोंदणीकृत आहे आणि ज्यांच्या ई-मेल आयडीज् कंपनी/डिपॉझिटरीज् सह नोंदणीकृत आहे.

पोस्टल बॅलट सूचनेची प्रत कंपनीची वेबसाईट www.seamec.in, स्टॉक एक्स्चेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि https://nsdl.co.in येथे एनएसडीएल च्या वेबसाईट वर उपलब्ध आहे. ज्या सभासदांना पोस्टल बॅलट सूचना प्राप्त झालेली नाही ते वरील नमूद वेबसाईट वरून डाऊनलोड करू शकतात.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने स्पष्ट आणि पारदर्शक पध्दतीने ई-मतदान प्रक्रिया मार्फत पोस्टल मतदान घेण्यासाठी परिनिरिक्षक ("परिनिरिक्षक") म्हणून मे. सत्यजीत मिश्रा अँड कं., कार्यरत कंपनी सचिव यांना नियुक्त केला आहे.

सभासदांना एमसीए सर्क्युलर्सनुसार फक्त ई-मतदानामार्फत त्यांची सहमती किंवा असहमती कळविण्याची विनंती करण्यात येत आहे. कंपनीने इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करणे, सभासदांना शक्य होण्यासाठी ई-मतदान सुविधा देण्यासाठी एनएसडीएलसह करार केली आहे. ई-मतदानासाठी तपशिलवार प्रक्रिया ऑगस्ट ८, २०२४ दिनांकित पोस्टल बॅलट सूचनेत टिपांमध्ये दिलेली आहे. सभासदांना नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की, ई-मतदानाला सोमवार, सप्टेंबर २३, २०२४ रोजी स. ९.०० (भाप्रवे) सुरूवात होईल आणि मंगळवार, ऑक्टोबर २२, २०२४ रोजी सायं. ०५.०० (भाप्रवे) संपेल. ई-मतदान मॉड्युल त्यानंतर मतदानासाठी एनएसडीएलद्वारे बंद करण्यात येईल. सभासदाने एकदा ठरावावर मतदान दिल्यानंतर सभासदाला ते बदलण्यास परवानगी नसेल.

वरील नमूद सर्क्युलर्सनुसार पोस्टल बॅलट सूचनेच्या प्रत्यक्ष प्रतीसह पोस्टल बॅलट प्रपत्र आणि प्रीपेड व्यवसाय उत्तर लिफाफा सभासदांना पाठविण्यात येणार नाही. सभासदांची सहमती किंवा असहमतीचा पत्र व्यवहार फक्त दूरस्थ ई-मतदान पद्धतीमार्फत घेण्यात येईल.

सभासदांचे मतदानाचे हक्क कट ऑफ तारीख, म्हणजेच शुक्रवार, सप्टेंबर १३, २०२४ रोजी नुसार सभासदांचे नावे नोंदणीकृत समभागांच्या भरणा झालेली मुल्यानुसार मोजण्यात येतील. कट ऑफ तारखेरोजी कोणीही व्यक्ती सभासद नसल्यास त्यांनी पोस्टल बॅलट फक्त माहितीच्या हेतुकरिता मानण्यात यावे.

प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सभासद आणि ज्यांनी कंपनीकडे त्याचे ई-मेल पत्ते अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांना सभासदांचा सभासदांच्या पुष्ठ्यर्थ नाव आणि पत्ता, पॅनकार्डची स्वसाक्षाकीत प्रत आणि कोणतेही दस्तावेज (पत्त्यचा पुरावा म्हणून) नमूद करून सही केलेल्या विनंती पत्राच्या प्रतीसह contact@seamec.in आणि rta@cbmsl.com येथे कंपनीकडे लेखी स्वरूपात त्यांचे ई-मेल पत्ते अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. डिमटेरियलाईज्ड शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांना संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते अद्ययावत/नोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

ई-मतदानाशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरीता सभासद फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) चा संदर्भ घेवू शकतात आणि ई-मतदान मॅन्युअल डाऊनलोड सेक्शन अंतर्गत www.evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध आहे किंवा ०२२-४८८६ ७००० एनएसडीएल कडे संपर्क करावा किंवा श्रीम. पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ व्यवस्थापक - एनएसडीएल यांना संपर्क करावा किंवा evoting@nsdl.com येथे विनंती पाठवावी.

ई-मतदान याद्वारे पोस्टल बॅलटचे निष्कर्ष कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाकडे मंगळवार गुरुवार, ऑक्टोबर २४, २०२४ रोजी किंवा पूर्वी घोषित करण्यात येतील. निकाल कंपनीची वेबसाईट www.seamec.in, स्टॉक एक्सचेंजेस, म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडियाचे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि एनएसडीएलची https://nsdl.co.in/ वर देखील अपलोड केले जाईल.

संचालक मंडळाच्या आदेशाने
सीमेक लिमिटेड करिता
सही/-
एस. एन. मोहंती
अध्यक्ष - निगम व्यवहार, कायदा
आणि कंपनी सचिव

ठिकाण:मुंबई
दिनांक : १९ सप्टेंबर, २०२४

	[illegible] कर्ज रक्कम :रु. १४२९०००/- कर्ज क्र: एचएम०४९१एच१८१००२०१	पूर्व, ता. वसई, जिल्हा पालघर वर बांधकमित आस्था सहवास अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील एच विंग, ६वा मजला वर, फ्लॅट क्र.६०३ मोजमापित २९.७३ चौ.मीटर्स (बिल्ट अप) चे ते सर्व भाग आणि विभाग., विक्री करारात नमूद केलेले तपशील, आणि प्लॉट चे सीमाबद्धः पूर्व-पश्चिम-उत्तर-दक्षिण.	रु. १२९८७७९/- (रुपये बारा लाख अठ्ठ्याण्णव हजार सातशे एकोणऐंशी मात्र) एकत्रित सह परतफेडीपर्यंत द.सा. १३.५% दराने पुढील व्याज.
८	अरविंद विजयप्रसाद गुप्ता, रिता देवी विजयप्रसाद गुप्ता, सोनी प्रेमचंद गुप्ता, विजय देवीप्रसाद गुप्ता कर्ज रक्कम: रु.२००००००/- कर्ज क्र: एचएल०५४२एच१९१०००१२	प्लॉट चे जमिन धारक गट क्र.८५/८६/९६/१/१४ असलेले वसलेले आणि येथे स्थित गावः आकुर्ली, तालुकाः पनवेल, जिल्हाः रायगड त्यासह पनवेल च्या उप नोंदणीकृत आणि रायगड च्या जिल्हा विभागच्या हद्दी मध्ये बांधकमित ओम साई कॉम्प्लेक्स अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील ३रा मजला वर स्थित फ्लॅट क्र.३०३ मोजमापित क्षेत्र सुमारे ३६० चौ.फू. चटई चे ते सर्व भाग आणि विभाग. विक्री करारात नमूद केलेले तपशील	०८/०९/२०२४ रु. १८६७३३४/- (रुपये अठरा लाख सदुसष्ट हजार तीनशे चौतीस मात्र) एकत्रित सह परतफेडीपर्यंत द.सा. १४.५% दराने पुढील व्याज.
९	अभिजीत महेश राणे, निकिता भास्कर पुजारी, शानु महेश राणे, संकेत संतोश नाईक कर्ज रक्कम: रु.१५७१४००/- कर्ज क्र: एचएफ०४९१एच२११०००३२	जमिन मोजमापित ५ गुंठा त्यासह मान ग्रामपंचायत हाऊस क्र.७१२/बी एकूण मोजमापित २३.२३ चौ.मीटर्स., असलेले वसलेले आणि येथे स्थित गाव मान, तालुका आणि जिल्हा पालघर वर बांधकमित आम्रपाली अपार्टमेंट अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील पहिला मजला वर फ्लॅट क्र.१०१ मोजमापित ७०० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग., आणि प्लॉट चे सीमाबद्धः कागदपत्रात नमूद नाही. पूर्व-एनए, पश्चिम-एनए, उत्तर-एनए, दक्षिण-एनए	०८/०९/२०२४ रु. १९९६७८४/- (रुपये एकोणीस लाख शहाण्णव हजार सातशे चौऱ्याऐंशी मात्र) एकत्रित सह परतफेडीपर्यंत द.सा. १३.५% दराने पुढील व्याज.
१०	बैजनाथ गुप्ता, उर्मकला बैजनाथ गुप्ता कर्ज रक्कम: रु. १३३००००/- कर्ज क्र: एचएल००४९११०००००००५०११६३३	धारक गट क्र.१०२ क्षेत्र मोजमापित ०-१३-०एचआर आणि १०३/२ क्षेत्र मोजमापित ०-२४-०एचआर असलेले वसलेले आणि येथे स्थित गाव सलवाद, तालुका-जिल्हा पालघर येथे श्री समर्थ अपार्टमेंट अशा ज्ञात बिल्डिंग, टाईप बी, बी विंग, १ला मजला वर, फ्लॅट क्र.१०१ क्षेत्र मोजमापित ४३० चौ.फू. चटई क्षेत्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग. विक्री करारात नमूद केलेले तपशील	०८/०९/२०२४ रु. १४०५२८९/- (रुपये चौदा लाख पाच हजार दोनशे एकोणनव्वद मात्र) एकत्रित सह परतफेडीपर्यंत द.सा. १३% दराने पुढील व्याज.
११	रवी अशोक बघेल, शशी कांता कर्ज रक्कम: रु.२४०००००/- कर्ज क्र: एचएल००५६९१०००००००५०१७७३१	एनए जमिन धारक जुने सर्व्हे क्र.२७६ नवीन सर्व्हे क्र.३०१ हिस्सा क्र.१ आणि २ए, जुने सर्व्हे क्र.२७८, नवीन सर्व्हे क्र.३०५ हिस्सा क्र.२,४,५,६ असलेले वसलेले येथे स्थित गाव जुचंद्र तालुका वसई आणि जिल्हा पालघर (यापुढे फ्लॅट म्हणून संदर्भित) चे भाग आणि विभाग वर बांधकमित रश्मी पिंक सिटी अशा ज्ञात सोसायटी मधील सी विंग, ३रा मजला फ्लॅट क्र.३०१ मोजमापित ३५७.०० चौ.फू. (चटई) चे ते सर्व भाग आणि विभाग. विक्री करारात नमूद केलेले तपशील. आणि प्लॉट चे सीमाबद्धः पूर्व-एनए, पश्चिम-एनए, उत्तर-एनए, दक्षिण-एनए	०८/०९/२०२४ रु. २५३६४५२/- (रुपये पंचवीस लाख छत्तीस हजार चारशे बावन्न मात्र) एकत्रित सह परतफेडीपर्यंत द.सा. १३.२५% दराने पुढील व्याज.
१२	योगेश बाबू शर्मा, निर्मला योगेश शर्मा कर्ज रक्कम: रु.२५२००००/- कर्ज क्र: एचएल००५७७१०००००००५०२१५७५	धारक प्लॉट क्र.३७, सेक्टर-३ असलेले वसलेले आणि येथे स्थित गाव उलवे, ता. पनवेल, जिल्हा रायगड (यापुढे संक्षिप्ततेच्या फायद्यासाठी म्हटले आणि सदर मिळकत म्हणून संदर्भित केले) वर बांधकमित गणेश कृपा अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील ३रा मजला वर फ्लॅट क्र.३०२ क्षेत्र मोजमापित ३३.१७ चौ.मीटर्स (चटई) चे ते सर्व भाग आणि विभाग., विक्री करारात नमूद केलेले तपशील., प्लॉट चे सीमाबद्धः पूर्व-९.०० मीटर रूंद रस्ता, पश्चिम- प्लॉट क्र.४०, उत्तर- प्लॉट क्र.३८, दक्षिण-प्लॉट क्र.३६.	०८/०९/२०२४ रु. २६४३३१२/- (रुपये सव्वीस लाख त्रेचाळीस हजार तीनशे बारा मात्र) एकत्रित सह परतफेडीपर्यंत द.सा. १२% दराने पुढील व्याज.
१३	अमीर साधू खान, नझमा गोलू कर्ज रक्कम: रु.११८३४६०/- कर्ज क्र: एचएल००४९११०००००००५०३५०९०	ग्रामपंचायत हाऊस क्र.८०१, ८०२ आणि ८८० मध्ये गावठाण जमिन मोजमापित ११.२५ गुंठा असलेले वसलेले आणि येथे स्थित गाव-मान, बोईसर ता आणि जिल्हा पालघर वर बांधकमित एके-शाय अपार्टमेंट अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील ए विंग, पहिला मजला फ्लॅट क्र.१०४ मोजमापित क्षेत्र ३९० चौ फू (बिल्ट अप क्षेत्र) चे ते सर्व भाग आणि विभाग., विक्री करारात नमूद केलेले तपशील	०८/०९/२०२४ रु. १२४७३०७/- (रुपये बारा लाख सत्तेचाळीस हजार तीनशे सात मात्र) एकत्रित सह परतफेडीपर्यंत द.सा. १३% दराने पुढील व्याज.
१४	श्रीकांत दत्तू शेलार, वैभवी शांताराम केदारे, संगिता दत्तू शेलार कर्ज रक्कम: रु.१६०००००/- कर्ज क्र: एचएल००२३५१०००००००५०३७१०१	जमिन धारक सर्व्हे क्र.२१, हिस्सा क्र.४ येथे स्थित गाव आदिवली-ढोकळी, तालुका अंबरनाथ आणि जिल्हा ठाणे वर बांधकमित मलंग रोड, नामदेव सदन/५०-५० ढाबा, अंबरनाथ, ठाणे ४२१३०६, श्रीपत पॅलेस [illegible] अशा ज्ञात सोसायटी च्या श्रीपत पॅलेस अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील ३रा मजला वर फ्लॅट क्र.३०८ मोजमापित क्षेत्र ५५० चौ.फू. (बिल्ट अप क्षेत्र) चे ते सर्व भाग आणि विभाग. विक्री करारात नमूद केलेले तपशील., आणि मिळकत सीमाबद्धः पूर्व- सर्व्हे क्र.एनए, पश्चिम- सर्व्हे क्र एनए, उत्तर- सर्व्हे क्र.एनए, दक्षिण- सर्व्हे क्र.एनए	०८/०९/२०२४ रु. १६८२००६/- (रुपये सोळा लाख ब्याऐंशी हजार सहाशे मात्र) एकत्रित सह परतफेडीपर्यंत द.सा. ११.५% दराने पुढील व्याज.
१५	मनोहर गणेश कुलकर्णी, स्वाती श्रीनिवास देशपांडे कर्ज रक्कम: रु. २१८५०००/- कर्ज क्र: एचएल००२३५१०००००००५०३५८१९	जमिन धारक एन.ए. प्लॉट क्र.५, गट क्र.१२२ ते १२८, १३१, १३४, १४०, १४३/ए, १४३/बी, १४४, १४६/ए, १४६/बी, १४७ असलेले वसलेले येथे स्थित गाव-खातिवली, तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे आणि नोंदणीकृत ठाणे चे उप जिल्हा वर बांधकमित शुभ वास्तु अशा ज्ञात बिल्डिंग क्र.४-डी मधील ३रा मजला वर फ्लॅट क्र.३०१ क्षेत्र मोजमापित ४२४ चौ.फू. चटई क्षेत्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग., आणि प्लॉट चे सीमाबद्धः पूर्व- एनए, पश्चिमः एनए, उत्तरः एनए, दक्षिणः एनए.	०८/०९/२०२४ रु. २२८६५७५/- (रुपये बावीस लाख शहाऐंशी हजार पाचशे पंच्याहत्तर मात्र) एकत्रित सह परतफेडीपर्यंत द.सा. ११.५% दराने पुढील व्याज.
१६	शुभ्रा राजेश पोवळे, राजेश दिलीप पोवळे कर्ज रक्कम: रु.२८०००००/- कर्ज क्र: एचएल००५५२१०००००००५०३५०६८	प्लॉट क्र.६ चे सर्व्हे क्र.१२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १३१, १३४, १४०, १४३/ए, १४३/बी, १४४, १४६/ए, १४६/बी आणि १४७ येथे स्थित खातिवली, तालुका शहापूर आणि जिल्हा ठाणे (यापुढे संक्षिप्ततेच्या फायद्यासाठी म्हटले आणि सदर मिळकत म्हणून संदर्भित केले) वर बांधकमित शुभ वास्तु अशा ज्ञात हाऊसिंग प्रोजेक्ट मधील बिल्डिंग क्र.६-टी मध्ये २रा मजला वर फ्लॅट क्र.२०३ मोजमापित ५३१ चौ.फू. चटई क्षेत्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग., विक्री करारात नमूद केलेले तपशील.	०८/०९/२०२४ रु. २९५०१६३/- (रुपये एकोणतीस लाख पन्नास हजार एकशे त्रेसष्ट मात्र) एकत्रित सह परतफेडीपर्यंत द.सा. १२.५% दराने पुढील व्याज.
१७	फिरोज मोहम्मद शेख, नसिमबानो फिरोज शेख कर्ज रक्कम: रु.२६७९०००/- कर्ज क्र: एचएल००२३५१०००००००५०३४९७८	जमिन धारक प्लॉट क्र.६, सर्व्हे/गट क्र.१२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १३१, १३४, १४०, १४३ए, १४३बी, १४४, १४६ए, १४६बी, १४७ स्थित असलेले आणि वसलेले येथे गाव खातिवली, तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे आणि त्यासह ग्रामपंचायत खातिवलीच्या हद्दीत आणि येथे देखील नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे, उप नोंदणीकृत जिल्हा शहापूर-४२१६०१ वर बांधकमित शुभ वास्तु अशा ज्ञात हाऊसिंग प्रोजेक्ट मधील बिल्डिंग क्र.६-यु मध्ये ४था मजला वर फ्लॅट क्र.४०३ मोजमापित ५३१.०० चौ.फू. चटई क्षेत्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग.	०८/०९/२०२४ रु. २८१९१९०/- (रुपये अठ्ठावीस लाख एकोणीस हजार एकशे नव्वद मात्र) एकत्रित सह परतफेडीपर्यंत द.सा. १२.५% दराने पुढील व्याज.

तुम्ही खालील नमुद कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार यांना त्यामुळे सदर सूचनेपासून ६० दिवसात संपूर्ण येथे वरील नमुद व्याजासह वरील नमुद मागणी केलेली रकमेचे प्रदान करण्यासाठी बोलाविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना वरील नमुद तारणांची सक्तवसुली करण्यासाठी अॅक्ट अंतर्गत कारवाई करणे भाग पडेल. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर अॅक्टच्या कलम १३(३) नुसार तुम्हाला त्या दरम्यान आमच्या सहमतीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा मार्गाने वरील उल्लेखि तारणे हस्तांतर करण्यापासून प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २०.०९.२०२४

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड,
(पूर्वी पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात)